

Consorzio irriguo di secondo grado Valle Gesso - Bene Vagienna (Cuneo)

Procedura di esproprio relativa ai lavori di adduzione dell'acqua di integrazione irrigua proveniente dai rilasci Enel della Valle Gesso attraverso i canali Naviglio e Vermenagna - Decreto di esproprio repertorio n. 03/2012 del 07/11/2012 (estratto).

DECRETO DI ESPROPRIO a favore del DEMANIO DELLO STATO,
ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.

OPERE del Programma nazionale degli interventi nel settore idrico.

LEGGI n. 350/2003 e N. 296/2006.

LAVORI: Invasi ENEL di Valle Gesso – Interventi funzionali per rendere disponibile l'acqua invasata anche all'uso irriguo. Progetto esecutivo relativo ai lavori necessari per l'utilizzo degli esistenti canali Naviglio e Vermenagna per il trasferimento di acqua proveniente dai rilasci Enel della Valle Gesso.

Il Responsabile del Procedimento, sig. Luciano Marengo, (omissis), domiciliato per il presente atto in Bene Vagienna (CN) via Roma n. 101, presidente pro-tempore del Consorzio Irriguo di secondo grado Valle Gesso;

visto che l'area interessata dalla realizzazione dell'opera risulta essere stata regolarmente sottoposta ad espropriazione, in base a quanto disposto con i Decreti del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali n. 61527 del 25/10/2005, n. 4432 del 29/03/2007 e n. 12188 del 28/05/2010 di approvazione del progetto in oggetto, e relativa variante, e con i quali i lavori sono stati dichiarati di pubblica utilità ed urgenti e indifferibili;

(omissis)

considerato che ai sensi dell'art. 20 comma 11 del DPR 327/2001, l'Autorità espropriante è in diritto di emettere il decreto di esproprio senza alcuna altra formalità;

riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico.

decreta

Art. 1

E' pronunciata a favore di DEMANIO DELLO STATO con sede in Roma (omissis) proprietario, e di CONSORZIO IRRIGUO DI SECONDO GRADO VALLE GESSO con sede in Bene Vagienna, (omissis), concessionario delle opere per l'utilizzo degli esistenti canali Naviglio e Vermenagna per il trasferimento di acqua proveniente dai rilasci Enel della Valle Gesso, impianto destinato ad uso plurimo, irriguo e idroelettrico, l'espropriazione, contro le ditte proprietarie concordatarie indicate in premessa, degli immobili di seguito descritti, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto beneficiario dell'esproprio:

a) Ditta ascritta al numero progressivo 1: DUTTO Andreano, (omissis) proprietario per la quota di 1/3 e proprietario per la quota di 2/3 in regime di comunione dei beni – CAVALLO Graziella, (omissis), proprietaria per 2/3 in regime di comunione dei beni;

NCT, Comune di Boves, Foglio 22 Mappale 170, sup. 00.03.60 Ha, qualità incolto sterile, classe U, senza Reddito Agrario senza Reddito Dominicale;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €33,23

b) Ditta a scritta al numero progressivo 6: PARROCCHIA DI S. BARTOLOMEO APOSTOLO con sede in Boves, proprietaria per 1/1, rappresentata legalmente da Don Mondino Bruno, (omissis); NCT, Comune di Boves, Foglio 22 Mappale 184, sup. 00.07.75 Ha, qualità seminativo arborato, classe 2, RD 3,40 €, RA 3,00 €;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €1.296,19

c) Ditta ascritta al numero progressivo 26: OPERE ASSISTENZIALI UNIFICATE MONSIGNOR CALANDRI con sede in Boves, rappresentata legalmente dal presidente pro-tempore Sig. Peano Giuseppe, (omissis);

NCT, Comune di Boves, Foglio 5 Mappale 127, sup. 00.05.76 Ha, qualità pascolo, classe 1, RD 0,51 €, RA 0,33 €;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €90,72;

d) Ditta ascritta al numero progressivo 1/var: CONSORZIO DELLE PARTECIPANZE CANALI NAVIGLIO E VERMENAGNA con sede in Cuneo, proprietario per 1/1, rappresentato legalmente dal presidente pro-tempore Sig. Giovanni Sacchetto (omissis);

NCT, Comune di Boves, Foglio 4 Mappale 341 (ex 12), sup. 00.02.93 Ha, qualità seminativo arborato, classe 2, RD 0,18 €, RA 0,09 €;

NCT, Comune di Boves, Foglio 4 Mappale 312, sup. 00.06.45 Ha, qualità bosco ceduo, classe 1, RD 6,00 €, RA 3,33 €;

Indennità provvisoria e depositata di esproprio: €1.711,58

e) Ditta ascritta al numero progressivo 25/var: DUTTO Mario Giacomo, (omissis) proprietario per 1/1;

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 139 Mappale 340 (ex 187), sup. 00.02.96 Ha, qualità seminativo irriguo arborato, classe 1, RD 2,90 €, RA 1,53 €;

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 139 Mappale 342 (ex 6), sup. 00.03.51 Ha, qualità seminativo irriguo arborato, classe 1, RD 3,44 €, RA 1,81 €;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €4.500,00

f) Ditta ascritta al numero progressivo 26/var: DUTTO Pietro, (omissis), proprietario per 1/1;

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 139 Mappale 344 (ex 99), sup. 00.01.07 Ha, qualità bosco misto, classe 1, RD 0,17 €, RA 0,03 €;

Indennità provvisoria e depositata di esproprio: €48,15

g) Ditta ascritta al n. progressivo 22/var (B): GIORDANO Piero, (omissis) proprietario per 1/1 NCT, Comune di Cuneo, Foglio 139 Mappale 9, sup. 00.02.98 Ha, qualità bosco misto, classe 1, RD 0,46 €, RA 0,09 €;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €224,40

Indennità aggiuntiva corrisposta: € 149,60

h) Ditta ascritta al numero progressivo 42-43: BIMA Antonio, (omissis) proprietario per 1/2 - BIMA Livio, (omissis), proprietario per 1/2;

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 94 Mappale 280, sup. 00.00.70 Ha, qualità bosco misto, classe 1, RD 0,11 €, RA 0,04 €;

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 94, Mappale 580 (ex 265), sup. 00.05.15 Ha, qualità seminativo irriguo arborato, classe 2, RD 4,92 €, RA 2,53 €;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €5.299,83;

i) Ditta ascritta al numero progressivo 40: CASTELLINO Anna Maria, (omissis) proprietaria per 1/2 - CASTELLINO Teresa, (omissis), proprietaria per 1/2:

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 94 Mappale 576 (ex 231), sup. 00.01.08 Ha, qualità seminativo irriguo arborato, classe 2, RD 1,03 €, RA 0,53 €;

NCT, Comune di Cuneo, Foglio 94 Mappale 571 (ex 154), sup. 00.00.10 Ha, qualità bosco ceduo, classe 1, RD 0,02 €, RA 0,01 €;

Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €531,90

Indennità aggiuntiva corrisposta: € 354,60

j) Ditta iscritta al numero progressivo 29/var: RAMERO Aldo, (omissis) proprietario per 1/1 NCT, Comune di Cuneo, Foglio 94 Mappale 574 (ex 166), sup. 00.00.50 Ha, qualità bosco misto, classe 1, RD 0,08 €, RA 0,02 €;
NCT, Comune di Cuneo, Foglio 94 Mappale 578 (ex 239) , sup. 00.04.10 Ha, qualità seminativo irriguo arborato, classe 2, RD 3,92 €, RA 2,01 €;
Indennità definitiva e corrisposta di esproprio: €2.969,97
Indennità aggiuntiva corrisposta: € 1.979,98

Art. 2

La consistenza descritta è trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 3

In base a quanto riportato nei Decreti del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali n. 61527 del 25/10/2005, n. 4432 del 29/03/2007 e n. 12188 de 28/05/2010, è stato predisposto il finanziamento dello Stato ai sensi degli artt. 2 e 7 del RD 13/02/1933 n. 215 e dell'art. 21 della Legge 27/10/1966 n. 910.

Con riferimento agli stessi decreti di approvazione del progetto in oggetto, e relativa variante, ai sensi e per effetto degli artt. 13-92-93 del RD n. 215 del 13/02/1933, il Consorzio Irriguo di secondo grado "VALLE GESSO", in qualità di Autorità Espropriante, ha l'obbligo di promuovere senza indugio tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e alla voltura nel Catasto e nei libri censuari curandone l'intestazione alla partita "Demanio dello Stato".

Art. 4

Ai fini della registrazione, trascrizione e volturazione, il presente decreto è esente dall'imposta di bollo come da artt. 1-2 Legge 1149/67 e art. 22, Tabella Allegato B al DPR 26/10/1972 n. 642.

Il presente decreto è esente dal versamento dell'imposta di registro ai sensi dell'art. 57, comma 8 del Testo Unico n. 131 del 26/04/1986 e s.m.i. in quanto espropriante è lo Stato.

Il presente decreto è esente dal versamento delle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 1 comma 2 e art. 10 comma 3, del Testo Unico di cui al D.Lgs 31 ottobre 1990 n. 347, in quanto a favore dello Stato.

Art. 5

Il Consorzio Irriguo di secondo grado "VALLE GESSO", in qualità di Autorità Espropriante, provvederà a notificare il decreto di esproprio ai proprietari e agli eventuali possessori nelle forme degli atti processuali civili.

Il presente decreto è da ritenersi già eseguito.

L'immissione in possesso dei terreni soggetti ad esproprio in capo alle ditte proprietarie citate nel presente decreto è avvenuta:

- in data 23/09/2008 per le ditte: Dutto Andreano e Cavallo Graziella (n. progressivo 1) - Parrocchia di S. Bartolomeo Apostolo (n. progressivo 6);
- in data 15/10/2008 per la ditta: Opere Assistenziali Unificate Monsignor Calandri (n. progressivo 6);
- in data 26/03/2009 per la ditta: Bima Antonio e Bima Livio (n. progressivo 42-43);
- in data 04/04/2009 per la ditta: Castellino Anna Maria – Castellino Teresa (n. progressivo 40);
- in data 13/04/2010 per la ditta: Consorzio delle Partecipanze Canali Naviglio e Vermenagna (n. progressivo 1/var);
- in data 14/05/2010 per la ditta: Dutto Pietro (n. progressivo 26/var);
- in data 15/04/2010 per le ditte: Ramero Aldo (n. progressivo 29/var);
- in data 21/04/2010 per le ditte: Giordano Piero (n. progressivo 22/var(B));

- in data 04/05/2010 per la ditta: Dutto Mario Giacomo (n. progressivo 25/var).

Art. 6

Un estratto del presente decreto sarà trasmesso entro 5 giorni al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, per la pubblicazione, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001.

Avverso al presente decreto potranno essere proposti ricorsi e/o opposizioni nei termini e modi di legge.

Bene Vagienna, 07.11.2012.

Il Responsabile del Procedimento
Luciano Marengo